



# Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen

von: IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844



Adresse: **9961 Hopfgarten in Deferegggen, Tirol**  
Preis: **€ 995.000,-**

Gepflegtes Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen in Hopfgarten in Osttirol. Auf 1.107 m Seehöhe im Herzen Osttirols liegt das modernisierte Drei-Sterne-Hotel in Hopfgarten im Defereggental. Entstanden aus einer ursprünglichen Waldpension im Jahre 1955 erfolgte die Erweiterung und Aufstockung im Jahre 1981/82. Das Hotel ist vollständig ausgestattet und kann umgehend in Betrieb genommen werden. Das Objekt befindet sich in einem gut gepflegten Zustand und verfügt ferner über eine aufrechte Betriebsanlagengenehmigung bis Dezember 2020. Objekt: Das zum Verkauf stehende Hotel liegt in einer wunderschönen, naturbelassenen Region im Defereggental, im Ort Hopfgarten. Der Familienbetrieb wurde Ende 2015 geschlossen. Er bietet nicht nur Jungunternehmern die idealsten Voraussetzungen für einen kreativen Neustart mit eigenen Konzepten und Ideen. -  
Grundstücksgröße: ca. 5402 m<sup>2</sup> - Nutzfläche: ca. 1200 m<sup>2</sup> - 2 Wohnungen: ca. 100 m<sup>2</sup> - Heizung: Ölzentralheizung - ...

Bitte einfach entlang der Linie abreißen - Freue mich auf Ihren Anruf!

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844

**BAZAR**  
.at

Hotel mit 64 Betten und 2 Einliegerwohnungen  
IMMO-CONTRACT Maklerges.m.b.H Wien  
Goller Werner, Tel: +43 664/88 45 25 83  
www.bazar.at/11705844